

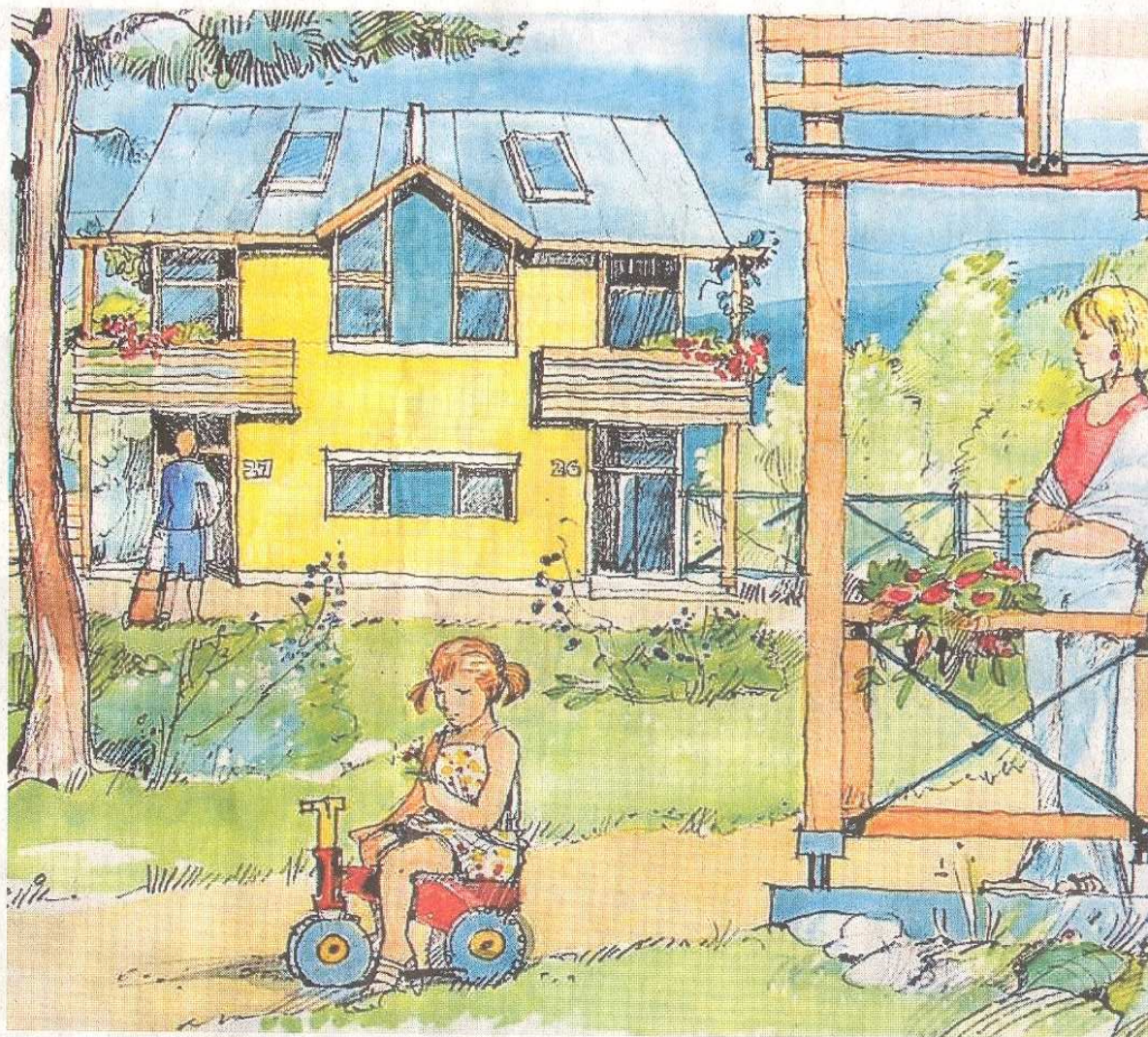
Kasárna se výrazně změní

Bývalá klimentovská kasárna nabídnou byty, vysokou a střední školu i pracovní příležitosti

Velká Hleďsebe - Zdvojnásobení počtu obyvatel, vybudování vysoké a střední školy a šest stovek nových pracovních příležitostí. To vše nabízí nová studie využití bývalých klimentovských kasáren. Projekt včera ve Velké Hleďsebi představili zástupci společnosti Golfer a obce. Rekonstrukce by se měla uskutečnit v šesti nezávislých etapách, náklady mají dosáhnout 4,6 miliardy korun.

„Chceme, aby vzniklo důstojné místo pro život seniorů i mladých lidí,“ řekl vedoucí projektového týmu Libor Jirásek. Na více než 55 hektarech má vyrůst postupně 173 rodinných domků a téměř šest stovek bytů. „Chceme vybudovat solidní čtvrť i se službami, na něž by obec při současné velikosti nedosáhla,“ uvedl urbanista Miroslav Míka. Noví obyvatelé by tu měli najít například banku, poštu, amfiteátr ale i balneoprovoz, zdravotnické středisko a sportoviště. Do Klimentova by se měla přestěhovat i místní základní škola. Podle architekta Míky nebude území zatížené nadměrnou dopravou a všechny služby budou dosažitelné pěšky do sedmi minut.

Na rozdíl od předchozí studie, kterou nedávno představila britská společnost Waystone, počítají nové plány s využitím asi poloviny současných budov. Na okraji areálu by navíc měla vzniknout na ploše přes 12 tisíc metrů čtverečních průmyslová



RODINNÉ BYDLENÍ. Bývalá klimentovská kasárna nabídnou například rodinné bydlení. Studii včera ve Velké Hleďsebi představili zástupci společnosti Golfer a obce.

STUDIE: GOLFER

zářná zóna. „Mělo by jít o drobnou, nerušící, průmyslovou výrobu,“ sdělil ekonom Ladislav Kuchta. Podle něj by asi polovinu nákladů, například na školský areál, mohla obec získat z evropských a státních dotací, nové bydlení či průmyslovou zónu by měli zaplatit investoři. Na nákladech se bude podílet i obec. „Už jsme se pustili do přípravy inženýrských sítí, připravujeme rekonstrukci původní vojenské tělocvičny,“ řekl včera starosta Velké Hleďsebe Jiří Bytel.

Plánovaná vysoká škola by měla být orientovaná hlavně na lázeňskou péči se zaměřením na seniory. „Jen v Německu je 18 podobných vysokých škol, z toho třetina už nám slíbila podporu,“ podotkl Jirásek.

Obec Velká Hleďsebe uzavřela před více než rokem smlouvu s britskou společností Waystone, která se specializuje na oživení území zdevastovaných těžbou či průmyslovou výrobou. „Zavázali jsme se, že do příštího října neoslovíme žádné další investory, na oplátku Waystone připraví studii využití kasáren. Ta nás ale nepřesvědčila,“ připustil starosta Bytel, podle nějž to ale neznamená, že by Britové byli ze hry. „Budou ale muset respektovat rozvojovou studii a stejně jako kdokoliv jiný se přihlásit do výběrového řízení,“ zdůraznil Bytel.

MICHAL HOUDEK