

Co bude v kasárnách?

Velká Hledsebe má zatím dvě možnosti. Rozhodne výběrové řízení

Velká Hledsebe - Bouřlivá atmosféra plná překřikování, ostrých slov i osočování zastupitelů a především starosty Velké Hledsebe Jiřího Bytela provázela v pátek večer projednávání dalšího osudu bývalých kasáren v Klimentově.

Výtky směřovaly především k plánu zřít obecní akciovou společnost, která by měla bývalý vojenský komplex, kde má v budoucnu vzniknout přes 170 rodinných domků a bezmála šest stovek bytů, spravovat.

Lidem vadilo především, že provoz akciové společnosti bude příliš drahý, hovořilo se o částce 280 tisíc korun měsíčně. Vznik akciové společnosti doporučila obci advokátní

kancelář Holec, Zuska a partneři.

„Doporučili jsme, aby obec jako jediný akcionář založila akciovou společnost a pověřila odborníky vedením projektu. Obec nebude do společnosti žádným způsobem vkládat, ponechá si ho a tím eliminuje jakákoliv rizika proti případným dopadům konkurzu,“ vysvětlil právník Karel Zuska, podle nějž bude mít obec nad společností absolutní kontrolu. „Společnost může dělat jen to, co zastupitelé schválí,“ zdůraznil Zuska.

„Můžete mi říct jediný příklad, kde se v bývalých kasárnách zakládala podobná akciová společnost?“ zeptal se Karol Greizinger, podle nějž by ke vzniku akciové společ-

■ Co navrhuje Golfer

Zdvojnásobení počtu obyvatel, **600 nových pracovních míst**, 173 nových rodinných domků, **600 nových bytů**, banku, poštu, amfiteátr, **balneoprovoz**, zdravotnické středisko, sportovní areál, **průmyslovou zónu** na ploše 12 tisíc metrů čtverečních.

Do Klimentova by se měla přesunout i místní základní škola.

nosti mělo být vypsané obecní referendum. „Pokud jde o kasárna, tak nevím. Jinak je ale zcela běžné, že obce společnosti zakládají,“ reagoval Zuska.

To, že obec svěřila právní analýzu pouze jedné kanceláři, kritizoval Jaroslav Roubíček.

„Rozsah této zakázky je tak velký, že alespoň z morálního hlediska měly být vyzvány renomované firmy z celého světa. Neviděl jsem žádný konkurenční projekt, takže nevím, jestli je ten váš dobrý,“ řekl Roubíček.

Po více než dvouhodinové bouřlivé diskuzi zastupitelé vznik akciové společnosti Klimentovská odsouhlasili. Proti byl pouze Igor Panuška (ODS).

„Bojím se, že by mohlo dojít k vytunelování majetku obce,“ uvedl Igor Panuška ještě před hlasováním.

Pokračování na str. D2

Co bude v bývalých kasárnách?

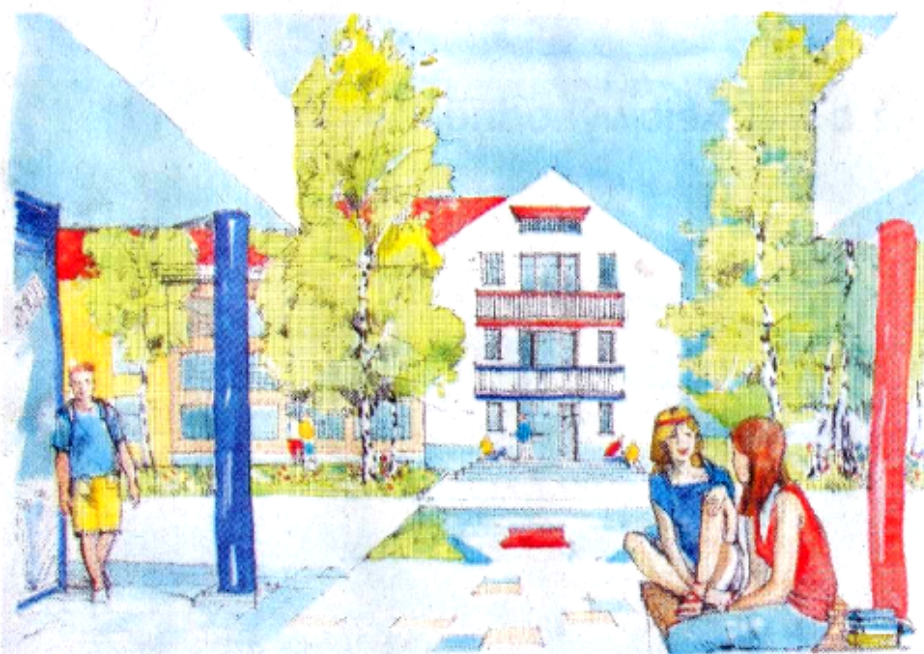
Velká Hledsebe má zatím dvě možnosti. Rozhodne výběrové řízení

Pokračování ze str. D1

Velká Hledsebe má v současné době k dispozici dvě studie využití bývalých kasáren. Před více než rokem obec uzavřela roční smlouvu s britskou společností Waystone, která se specializuje na revitalizaci lokalit území zdevastovaných těžbou či průmyslovou výrobou. Waystone představil návrh, který počítal s bydlením, sportovišti i dvěma průmyslovými zónami.

Původní představy Britů, že areál získají od obce za symbolickou cenu se ale podle starosty Jiří Bytela ukázaly jako nereálné. „Pokud se Waystone bude chtít na rozvoji bývalých kasáren podílet, bude se muset zúčastnit výběrového řízení,“ zdůraznil Bytel.

Konkurenční studii vloni představila společnost Golfer Libora Jiráskova. Navrhuje například vybudování vysoké a střední školy, přinést by měla šest stovek nových pracovních míst. V bývalých kasárnách na plo-



ŠKOLA. Podle společnosti Golfer by mohla na pozemcích v Klimentově vzniknout také škola.

STUDIE: GOLFER

še asi 55 hektarů by postupně mělo vyrůst 173 rodinných domků a dalších téměř šest stovek bytů, banka, pošta, balneoprovoz, zdravotnické středisko, průmyslová zóna či amfi-

teátr. Náklady mají být asi 4,6 miliardy korun. Asi polovina peněz by měla podle ekonoma Ladislava Kuchty pocházet z dotací.

MICHAL HOUDEK