

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## Action 6.3.3

### FREE - From Research to Enterprise

No. 1CE028P1

## STUDIE PROVEDITELNOSTI č. 1



1

**Název:** *Analýza regionu: Podnikatelský inkubátor a Centrum transferu technologií*

**Zaměření:** Popis a charakteristika infrastruktury pro podporu inovačního výzkumu, vývoje a podpory inovativního podnikání v místě realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov.

**Cílové skupiny:** Obce, občané, VaV instituce, podnikatelské subjekty

Za zpracovatelský tým: Ing. Lenka Málková

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

1	Úvod .....	3
2	Seznam souboru 10 inovativních studií proveditelnosti .....	4
3	Místo realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov .....	5
3.1	Stát, Území – Česká republika .....	6
3.2	Region – Severozápad .....	8
3.3	Kraj Karlovarský .....	9
3.4	Okres - Cheb .....	12
3.5	Region Mariánskolázeňsko .....	14
3.5.1	Demografická struktura mikroregionu Demografická struktura mikroregionu .....	15
3.5.2	Věková struktura obyvatel v mikroregionu .....	17
3.5.3	Vývoj a pohyb obyvatel v mikroregionu .....	19
3.5.4	Hlavní odvětví zastoupená v mikroregionu .....	21
3.6	Obec Velká Hleďsebe .....	23
3.7	Areál bývalých vojenských kasáren Klimentov .....	25
4	Údaje o institucích terciárního vzdělávání .....	27
5	Napojení regionu na dopravní infrastrukturu .....	29
5.1	Silniční dostupnost .....	29
5.1.1	Silniční síť .....	29
5.1.2	Autobusová doprava .....	30
5.1.3	Dojezdové vzdálenosti .....	30
5.1.4	Železniční dostupnost .....	31
5.1.5	Letecká dostupnost .....	31
6	Závěr .....	33
7	Seznam tabulek .....	34
8	Seznam obrázků .....	35

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## 1 Úvod

Strategickým cílem vypracování souboru 10 studií proveditelnosti v návaznosti na hlavní cíle projektu FREE je navrhnout opatření a aktivity v oblasti vědy a výzkumu, které by pomohly vytvořit most mezi technickými specialisty, výzkumníky, podnikateli, administrativními činiteli a tvůrci politiky a přispěly k dynamickému rozvoji Karlovarského kraje.

Tohoto cíle bude dosaženo zpracováním analýzy potřeb pro vytvoření a rozšíření inovativní infrastruktury, která podpoří využití výsledků výzkumu ze strany podnikatelského sektoru – obzvláště SME´s – stejně jako posílí vztahy a integraci mezi sférou vědy a výzkumu, podporovateli inovací a potenciálními uživateli v regionálním kontextu.

Zpracování studie proveditelnosti by mělo přispět k udržitelnému rozvoji regionu, k nastartování ekonomického růstu a sociálního rozvoje v hospodářsky slabém regionu.

Rozšíření inovativní infrastruktury Karlovarského kraje je nezbytným krokem pro zatraktivnění celého regionu pro vysokoškolsky vzdělané obyvatele, podniky a instituce zabývající se vědou a výzkumem.

Rozvoj spolupráce mezi výzkumnými institucemi a podnikatelskou sférou představuje jeden z klíčových předpokladů pro stabilizaci a modernizaci v tradičních oborech regionální ekonomiky a konkurenceschopnosti kraje v rámci České republiky, potažmo Evropské unie.

Podstatou této studie je zmapování lidských zdrojů – pracovní síly pro podporu inovačního výzkumu, vývoje a podpory inovativního podnikání potřebné k zajištění podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

---

## 2 Seznam souboru 10 inovativních studií proveditelnosti

### 1. .... Analýza regionu

2. .... Analýza lidských zdrojů

3. .... Analýza potřebnosti projektu

4. .... Personální zajištění realizace

5. .... Nastavení marketingových a propagačních aktivit

6. .... Plnění funkce CTT

7. .... Plnění funkce PI

8. .... Analýza přínosů a ztrát projektu

9. .... Analýza rizik projektu výstavby

10. .... Analýza vědeckovýzkumných subjektů vhodných ke spolupráci

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

### 3 Místo realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov

Místo realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov je dle klasifikace územních celků v České republice vymezeno následovně:

Tabulka č. 1 Místo realizace - klasifikace NUTS

Klasifikace NUTS <sup>1</sup>	
<b>NUTS 0 (Stát)</b>	Česká republika
<b>NUTS 1 (Území)</b>	Česká republika
<b>NUTS 2 (Region)</b>	<b>Severozápad</b>
<b>NUTS 3 (Kraj)</b>	Karlovarský kraj
<b>NUTS 4 (Okres)</b>	Cheb
<b>NUTS 5 (Obec)</b>	Velká Hleďsebe

5

Podnikatelský inkubátor a centrum transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov budou umístěny do areálu bývalých vojenských kasáren Klimentov v obci Velká Hleďsebe - část obce Klimentov. Obec Velká Hleďsebe se nachází v západní části České republiky v blízkosti Mariánských Lázní a její poloha je vyznačena na následujících obrázcích.

<sup>1</sup> **NUTS - Nomenklatura územních statistických jednotek** jsou územní celky vytvořené pro statistické účely Eurostatu (statistický úřad Evropské unie) pro porovnání a analýzu ekonomických ukazatelů, statistické monitorování, přípravu, realizaci a hodnocení regionální politiky členských zemí EU. Normalizovaná klasifikace územních celků v České republice nese název **CZ-NUTS**. (Zdroj: <http://cs.wikipedia.org>)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Obrázek č. 1 Lokalizace místa realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov - obec Velká Hleďsebe, část Klimentov



### 3.1 Stát, Území – Česká republika

Členění na jednotky NUTS 1, které odpovídají území o velikost 3 - 7 miliónů obyvatel, nebylo v ČR zavedeno. Jednotku NUTS 1 tak tvoří celé území České republiky.

Česká republika je vnitrozemským státem, o rozloze 78 864 km<sup>2</sup>, který se nachází uprostřed mírného pásu severní polokoule ve střední části Evropy a zaujímá území historických zemí Čech, Moravy a části Slezska. Státní hranice tvoří sousedství s Polskem (761,8 km), Německem (810,3 km), Rakouskem (466,3 km)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

a Slovenskem (251,8 km).

Z fyzicko-geografického hľadiska leží Česká republika na rozhraní dvou horských soustav Českého masivu a Západních Karpat. Územím České republiky prochází hlavní evropské rozvodí oddělující povodí Severního, Baltského a Černého moře.

Obrázek č. 2 Poloha České republiky



7

Území České republiky se dělí na 14 samosprávných krajů: Hlavní město Praha, Středočeský, Jihočeský, Plzeňský, Karlovarský, Ústecký, Liberecký, Královéhradecký, Pardubický, Vysočina, Jihomoravský, Olomoucký, Moravskoslezský a Zlínský.

Kraje se dále dělí na okresy, dohromady je v Česku 76 okresů (NUTS 4) a hlavní město Praha, které nepatří do žádného z nich. Od 1. ledna 2008 se již úroveň NUTS 4 na území České republiky používá.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Obrázek č. 3 Kraje a okresy České republiky



Zdroj: <http://www.hrad.cz>, <http://cs.wikipedia.org>

### 3.2 Region – Severozápad

Region soudržnosti odpovídá úrovni správního členění NUTS 2. Aby bylo pro celou Evropskou unii dosaženo srovnatelnosti jednotlivých statistických celků, jsou pro jednotlivé úrovně soustavy NUTS stanoveny meze počtu obyvatel, přičemž pro NUTS 2 platí hranice minimálně 800 tisíc a maximálně 3 miliony obyvatel. V České republice je 8 regionů soudržnosti.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Plzeňský a Jihočeský kraj jsou tak sdruženy do oblasti NUTS Jihozápad, Karlovarský a Ústecký do oblasti NUTS Severozápad, Liberecký, Královéhradecký a Pardubický do oblasti NUTS Severovýchod, Vysočina a Jihomoravský do oblasti NUTS Jihovýchod, Olomoucký a Zlínský do oblasti NUTS Střední Morava. Oblast NUTS Praha, NUTS Střední Čechy a NUTS Moravskoslezsko je každá tvořena jedním krajem.

Region soudržnosti Severozápad (CZ 04) je vymezen územím Karlovarského a Ústeckého kraje tj. okresy Cheb, Karlovy Vary, Sokolov, Děčín, Chomutov, Litoměřice, Louny, Most, Teplice a Ústí nad Labem. Oblast má rozlohu 8 649 km<sup>2</sup> a na jejím území žije cca 1 127 541 obyvatel (hustota zalidnění 130 obyvatel/km<sup>2</sup>).

### 3.3 Kraj Karlovarský

Karlovarský kraj se nachází v západní části České republiky. Kraj sousedí na severovýchodě s krajem Ústeckým, na jihovýchodě s krajem Plzeňským a naseverozápadě a jihozápadě s Německem - Bavorskem a Saskem.

Sídlem kraje jsou Karlovy Vary. Velikostí, počtem obcí i obyvatel patří Karlovarský kraj mezi malé kraje Česka. Jeho rozloha (3 314 km<sup>2</sup>) zabírá 4,25 % území Česka a je tak třetím nejmenším krajem po Praze a Libereckém kraji.

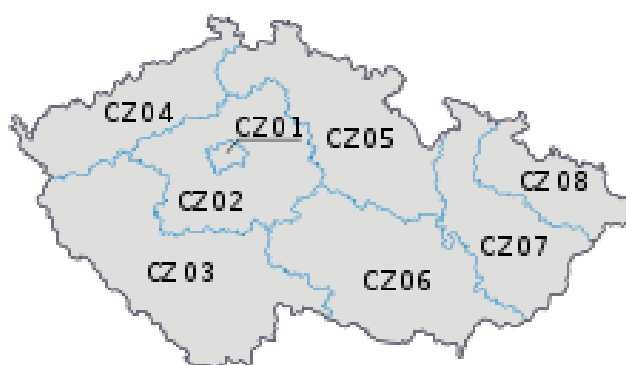
Administrativně se Karlovarský kraj dělí na 3 okresy – chebský, karlovarský a sokolovský. Na území kraje se nachází 132 obcí.

Nejrozsáhlejší z okresů je karlovarský (46 % rozlohy kraje) s největším počtem obcí (54) a největším podílem žijících obyvatel v kraji. Okresy Sokolov a Cheb jsou, co do počtu obcí (Cheb 40, Sokolov 38) a rozlohy, srovnatelné. V kraji je celkem 37 měst. K 30. 06. 2010 žilo v Karlovarském kraji celkem 307 380 obyvatel (z toho 156 483 žen), což představuje 2,92 % obyvatel České republiky. Nejlidnatějším okresem je

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

okres karlovarský, kde žilo celkem 119 313 obyvatel, což je 38,8 % obyvatel Karlovarského kraje.

Obrázek č. 4 Regiony soudržnosti České republiky



Zdroj: <http://www.nuts2severozapad.cz>, <http://cs.wikipedia.org>

Obrázek č. 5 Vymezení Karlovarského kraje



“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”



Míra nezaměstnanosti v Karlovarském kraji je jedna z nejvyšších v České republice (4. místo). Výše regionální HDP a průměrné mzdy jsou výrazně pod průměrnými hodnotami v rámci České republiky.

Výhodou Karlovarského kraje je jeho poloha, neboť sousedí se Spolkovou republikou Německo a zároveň s tím spojené velmi dobré silniční propojení.

11

Tabulka č. 2 Vybrané parametry ekonomiky Karlovarského kraje

Souhrn vybraných parametrů ekonomiky Karlovarského kraje (1. pololetí 2010)		
<b>Průměrná hrubá mzda</b>	19 367,- Kč	nejnižší v České republice
<b>Míra registrované nezaměstnanosti</b>	10,38 %	4. nejvyšší v České republice
<b>Počet obyvatel</b>	307 380 osob	nejnižší v České republice
<b>Počet ekonomických subjektů</b>	81 749	nejméně v České republice
<b>Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy</b>	17 452,8 mil. Kč	nejnižší v České republice
<b>Počet příjezdů hostů</b>	301 828	5. nejvyšší v České republice

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz), [www.kr-karlovarsky.cz](http://www.kr-karlovarsky.cz), <http://cs.wikipedia.org>

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Další faktické údaje o Karlovarském kraji:

- Průmysl hraje dominantní roli z hlediska zaměstnanosti, přidané hodnoty a poptávky nových pracovních míst.
- Nejnižší tržby z průmyslu na pracovníka v rámci ČR (znamenají nízkou výkonnost).
- Vysoký počet osob v průmyslu a stavebnictví oproti průměru ČR.
- Velká poptávka po řemeslných profesích – hlavně zámečnických.
- Velmi růstové obory výroba strojů a elektrických zařízení.
- Nejvyšší podíl firem pod zahraniční kontrolou v ČR.
- V České republice je nejvyšší podíl na vývozu z kraje surových materiálů a polotovarů, naopak nejnižší podíl hotových strojů.
- Velmi malý podíl Výzkum a vývoj (VaV<sup>i</sup>) v ekonomice.
- Nerovnováha na trhu práce v neprospěch technických oborů.

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz), [www.kr-karlovarsky.cz](http://www.kr-karlovarsky.cz), <http://cs.wikipedia.org>

12

### 3.4 Okres - Cheb

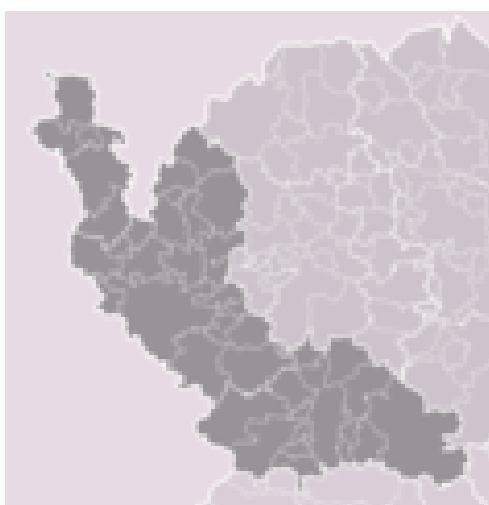
Okres Cheb je okresem Karlovarského kraje a je nejzápadněji položeným okresem České republiky. Jeho rozloha činí 1 046 km<sup>2</sup>, což představuje 1,3 % území České republiky. Sousedí na západě státní hranicí se Spolkovou republikou Německo, na severovýchodě s okresy Sokolov a Karlovy Vary a na jihozápadě s okresem Tachov. Největší část rozlohy zaujímá Chebská pánev, která se rozkládá v podkrušnohorské nížině a jejíž průměrná nadmořská výška je 450 m. Na jihozápadě zasahuje do okresu výběžek Českého lesa, na severozápadě vyvýšenina Smrčín. Nejvýše položená místa jsou okolo Lázní Kynžvart (Slavkovský les) s nejvyššími vrcholy Lesný (983 m n. m.) a Lysina (982 m n. m.).

V okrese Cheb je 40 obcí z toho 10 měst (největší Cheb, Aš, Františkovy Lázně

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

a Mariánské lázně). Jeho sídlem je město Cheb. K 30. 6. 2010 byl počet obyvatel v okrese 95 305 osob. Míra nezaměstnanosti k 30. 6. 2010 dosáhla 8,91 %, čímž se okres Cheb umístil na 42. místě (ze 77 okresů).

Obrázek č. 6 Vymezení okresu Cheb



Vodní toky okresu patří ke třem povodím - Ohře, Mže a Sály. Řeka Ohře pramení v Německu. Od hranice se rozlévá v přehradu Skalku poté protéká Chebskou pávní k východu. Převládá zde vliv přímořského podnebí. Nejvyšší denní maximální teplota vzduchu dosáhla 31,5 °C a nejnižší denní minimální teplota vzduchu byla – 10,5. °C Nejtepleji je v Poohří, nejchladněji je na vrcholcích Slavkovského lesa a v Ašském výběžku.

Z půdních druhů převládají na okrese Cheb středně těžké písčitohlinité a hlinité půdy (67,8 %), dále jsou zastoupeny lehké hlinité půdy (29,4 %), těžké jílovité (2,2 %) a na některých lokalitách se vyskytují i rašelinistní půdy (0,6 %). Nejvýznamnějšími zdroji nerostných surovin jsou mladší čtvrtohorní uhlí, kaolin, cihlářské jíly, žula, čedič a šterkopísky. Mimořádný význam svým počtem a složením

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

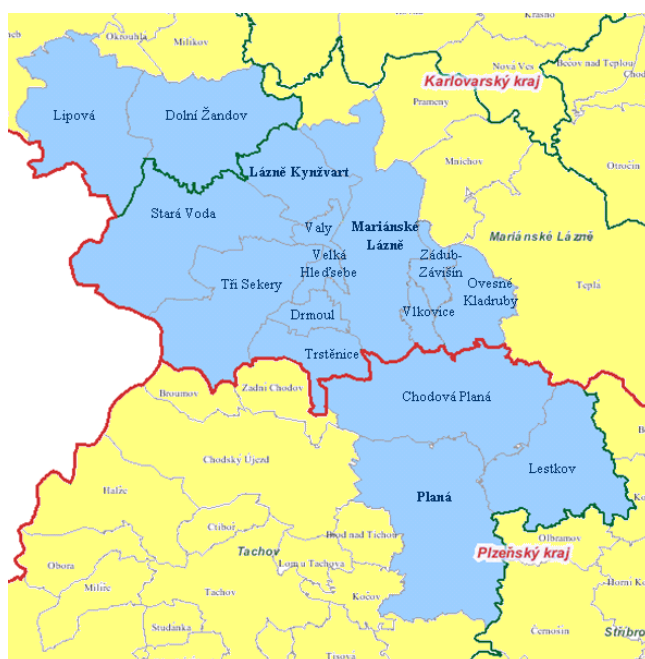
mají minerální léčivé prameny. V oblasti Mariánských Lázní se nachází 40 železitých a alkalicko-salinických pramenů, ve Františkových Lázních je 24 minerálních pramenů. Chebský okres má celkem 38 maloplošných území, z toho 5 národních přírodních památek a 2 národní přírodní rezervace. Celkově se všechna chráněná území rozkládají na 1 158 ha.

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz)

### 3.5 Region Mariánskolázeňsko

Region Mariánskolázeňsko zahrnuje celkem 16 územně samosprávních celků kolem Mariánských Lázní a obce Velká Hleďsebe a zabírá rozlohu cca 48 tisíc hektarů. Z těchto 16 subjektů jsou 3 města - Lázně Kynžvart, Mariánské Lázně a Planá, 12 obcí a Chodová Planá má statut městys.

Obrázek č. 7 Města a obce regionu Mariánskolázeňska



“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

---

### 3.5.1 Demografická struktura mikroregionu Demografická struktura mikroregionu

Region Mariánskolázeňska měl dle statistických údajů (Český statistický úřad) k 1. 1. 2010 celkem 30 674 obyvatel a z toho 15 762 žen.

Procentuelní zastoupení mužů a žen v regionu Mariánskolázeňska obdobné je obdobné jako v jednotlivých okresech (spadajících do tohoto regionu) ale i v České republice. V regionu mírně převažují ženy (51,4 %) nad muži (48,6 %).

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Tabulka č. 3 Počet obyvatel v regionu Mariánskolázeňska (k 1. 1. 2010)

Území	Muži	Ženy	Počet obyvatel
Dolní Žandov	616	595	1 211
Drmoul	413	459	872
Chodová Planá	939	901	1 840
Lázně Kynžvart	763	793	1 556
Lesňov	211	175	386
Lipová	347	347	694
Mariánské Lázně	6 407	7 270	13 677
Ovesné Kladruby	52	60	112
Planá	2 745	2 843	5 588
Stará Voda	263	226	489
Trstěnice	182	169	351
Tři Sekery	449	420	869
Valy	194	202	396
Velká Hleďsebe	1 102	1 100	2 202
Vlkovice	57	64	121
Zádub - Závšíň	172	138	310
<b>Mariánskolázeňsko</b>	<b>14 912</b>	<b>15 762</b>	<b>30 674</b>
Území	Muži	Ženy	Počet obyvatel
Okres Cheb	46 709	48 592	95 301
Okres Karlovy Vary	58 468	60 964	119 432
Okres Sokolov	45 879	47 024	92 903
Okres Tachov	26 772	26 453	53 225
Česká republika	5 157 197	5 349 616	10 506 813

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

---

### 3.5.2 Věková struktura obyvatel v mikroregionu

Věková struktura obyvatel je jedním z nejzákladnějších údajů v demografické analýze. S rozvojem průmyslu, zemědělství, dopravy, vzdělání, výkumu a vývoje je úzce spojena věková struktura obyvatel dané lokality. Různé kategorie věkových skupin obyvatel preferují jiný životní styl, odlišnou sociální infrastrukturu a volnočasové vyžití, ale i jiné oborové zaměření podnikatelských aktivit. Přičemž vývoj věkové struktury obyvatelstva je závislý především na stavu a rozvoji celé společnosti a jejím rozmanitým reprodukčním chováním.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Tabulka č. 4 Věková struktura obyvatel v mikroregionu Mariánskolázeňska (k 1. 1. 2010)

Území	Muži	Ženy	Průměrný věk
Dolní Žandov	37,5	39,8	38,6
Drmoul	38,4	39,7	39,1
Chodová Planá	38,1	38,6	38,4
Lázně Kynžvart	38,4	43,8	41,2
Lestkov	36,6	42,5	39,3
Lipová	39,0	39,1	39,1
Mariánské Lázně	41,1	45,0	43,1
Ovesné Kladruby	37,9	37,7	37,8
Planá	38,2	40,9	39,6
Stará Voda	36,7	36,6	36,7
Trstěnice	38,3	40,2	39,2
Tři Sekery	38,4	39,9	39,1
Valy	40,1	41,9	41,0
Velká Hleďsebe	39,7	41,3	40,5
Vlkovice	41,5	43,2	42,4
Zádub - Závášín	40,4	44,6	42,3
<b>Mariánskolázeňsko</b>	<b>38,8</b>	<b>40,9</b>	<b>39,9</b>
Okres Cheb	38,3	41,2	39,8
Okres Karlovy Vary	39,5	42,4	41,0
Okres Sokolov	38,0	40,6	39,3
Okres Tachov	37,9	40,2	39,0
Česká republika	39,1	42,1	40,6

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

V regionu Mariánskolázeňska žije celkem 30 674 obyvatel, jejichž průměrný věk je 39,9 roků (produktivní věk). V Mariánských Lázních je tento průměrný (produktivní) věk 43,1 roků, v obci Velká Hleďsebe 40,5 roků.

### 3.5.3 Vývoj a pohyb obyvatel v mikroregionu

Demografický vývoj regionu Mariánskolázeňska kopíruje demografický vývoj bývalých Sudet (pohraniční oblasti dnešní České republiky, ve kterých převažovalo německé osídlení).

Stabilní počet obyvatel v první polovině 20. století prudce poklesl odchodem německých obyvatel po skončení 2. světové války. Přestože počet obyvatel neustále mírně stoupá, nebylo ještě dosaženo původního stavu počtu obyvatel.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Tabulka č. 5 Vývoj počtu obyvatel v mikroregionu

Území	2001	2004	2007
<b>Dolní Žandov</b>	1 192	1 204	1 211
<b>Drmoul</b>	761	777	852
<b>Chodová Planá</b>	1 780	1 793	1 786
<b>Lázně Kynžvart</b>	1 642	1 647	1 592
<b>Lestkov</b>	391	353	391
<b>Lipová</b>	556	595	645
<b>Mariánské Lázně</b>	14 878	14 277	13 915
<b>Ovesné Kladruby</b>	118	119	126
<b>Planá</b>	5 432	5 450	5 539
<b>Stará Voda</b>	445	475	474
<b>Trstěnice</b>	351	344	351
<b>Tři Sekery</b>	713	766	843
<b>Valy</b>	310	322	380
<b>Velká Hleďsebe</b>	2 138	2 164	2 166
<b>Vlkovice</b>	132	130	130
<b>Zádub - Závěšín</b>	266	269	293
<b>Mariánskolázeňsko</b>	<b>31 105</b>	<b>30 685</b>	<b>30 694</b>
<b>Okres Cheb</b>	89 421	89 603	95 203
<b>Okres Karlovy Vary</b>	123 070	121 212	119 165
<b>Okres Sokolov</b>	94 396	93 434	93 081
<b>Okres Tachov</b>	51 841	51 573	51 817
<b>Česká republika</b>	10 295 317	10 211 455	10 381 130

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

V regionu Mariánskolázeňska lze sledovat obdobně i jako v jiných oblastech (mikroregionech) České republiky nepříznivé demografické trendy, které vedou k pozvolnému úbytku obyvatel v tomto regionu. Zatímco v roce 2001 zde žilo 31 105 obyvatel, v roce 2007 to bylo pouze 30 694 občanů.

#### 3.5.4 Hlavní odvětví zastoupená v mikroregionu

V regionu Mariánskolázeňska jsou jednotlivá hospodářství ovlivněna mnoha faktory, jimiž jsou např. přírodní a klimatické podmínky, historický vývoj, geografická poloha území či struktura osídlení.

Region Mariánskolázeňsko je charakterizován jako zemědělsko-průmyslová oblast s významným zastoupením v oblasti lázeňství a cestovního ruchu.

Ekonomika regionu je silně ovlivněna podnikatelským prostředím tj. podniky, které v regionu působí a realizují zde své podnikatelské aktivity. Míra zastoupení jednotlivých odvětví koresponduje se sektorovou (ne)zaměstnaností v regionu.

Na Mariánskolázeňsku bylo za rok 2009 evidováno celkem 9 569 podnikatelských subjektů. Největší zastoupení má podnikání v oblasti obchodu, prodeje a oprav motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství. Na regionálním trhu v tomto odvětví působí celkem 3 441 podnikatelských subjektů, což je 35,6 % z celkového počtu. Obdobně je tomu i v celém Karlovarském kraji, kde podíl činí 36,7 % (29 751 z celkového počtu 80 979).

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Tabulka č. 6 Podnikatelské subjekty v mikroregionu podle převažujících činností v roce 2009

Území	Zemědělství, lesnictví, rybolov	Průmysl	Stavebnictví	Doprava a spoje	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	Ostatní obchodní služby	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	Školství a zdravotnictví	Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	Počet podnikatelských subjektů celkem
<b>Dolní Žandov</b>	40	70	58	12	85	37	4	2	26	334
<b>Drmoul</b>	14	39	31	9	89	30	2	2	28	244
<b>Chodová Planá</b>	44	72	43	11	151	68	2	2	41	434
<b>Lázně Kynžvart</b>	21	50	62	15	109	57	2	11	48	375
<b>Lestkov</b>	18	12	9	0	24	9	2	2	7	83
<b>Lipová</b>	37	21	24	5	61	18	1	1	14	182
<b>Mariánské Lázně</b>	99	489	370	252	1 897	1 217	2	178	605	5 109
<b>Ovesné Kladruby</b>	5	2	1	1	9	3	1	1	3	26
<b>Planá</b>	61	179	140	25	476	246	2	52	169	1 350
<b>Stará Voda</b>	15	15	19	5	60	14	2	2	11	143
<b>Trstěnice</b>	17	24	17	5	41	5	1	1	9	120
<b>Tři Sekery</b>	36	37	25	9	71	27	2	3	18	228
<b>Valy</b>	6	13	15	6	45	24	1	4	14	128
<b>Velká Hleďsebe</b>	17	77	78	27	275	112	2	11	65	664
<b>Vlkovice</b>	4	1	5	7	8	8	1	0	2	36
<b>Zádub - Závášín</b>	8	13	10	9	40	15	2	2	14	113
<b>Mariánskolázeňsko</b>	<b>442</b>	<b>1 114</b>	<b>907</b>	<b>398</b>	<b>3 441</b>	<b>1 890</b>	<b>29</b>	<b>274</b>	<b>1 074</b>	<b>9 569</b>
<b>Okres Cheb</b>	957	3 140	2 793	1 015	11 184	4 832	74	630	3 177	27 802
<b>Okres Karlovy Vary</b>	1 224	3 336	3 781	1 223	12 304	8 429	114	877	3 803	35 091
<b>Okres Sokolov</b>	640	2 358	2 606	529	6 263	3 255	64	439	1 932	18 086
<b>Okres Tachov</b>	1 057	1 429	1 194	428	4 742	1 908	107	299	1 489	12 653
<b>Česká republika</b>	91 108	325 306	312 522	87 045	810 822	585 846	15 474	76 623	265 865	2 570 611

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz), [www.risy.cz](http://www.risy.cz)

### 3.6 Obec Velká Hledsebe

Obec Velká Hledsebe se nachází v okrese Cheb, kraj Karlovarský. Obec se rozkládá na Podčeskoleské pahorkatině, v údolí Kosího potoka, podél hranice se Slavkovským lesem. Obec leží na rozcestí silnic směřujících do Mariánských Lázní, Chebu a Plzně.

Obec Velká Hledsebe je často považována za „venkovské“ předměstí Mariánských Lázní, neboť v letech 1976-1990 součástí města opravdu byla, ale dnes je už samostatnou obcí. Obec Velká Hledsebe má tři územní části, jimiž jsou Velká Hledsebe, Klimentov (vesnice s cca 590 obyvateli se nachází 1 km na severozápad od Velké Hledsebe) a Malá Hledsebe (vesnice s cca 22 obyvateli se nachází se 2 km na jihozápad od Velké Hledsebe).

Obrázek č. 8 Obec Velká Hledsebe na mapě ČR



“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Tabulka č. 7 Vybrané statistické údaje za obec Velká Hleďsebe

Kód obce		539 279	
<b>Pozemky</b>	Celková výměra pozemku (ha)	455 [2]	
<b>Hospodářská činnost</b>	Počet podnikatelských subjektů celkem	664 [2]	
	podle převážující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybolov	17 [2]
		Průmysl	77 [2]
		Stavebnictví	78 [2]
		Doprava a spoje	27 [2]
		Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	275 [2]
		Ostatní obchodní služby	112 [2]
		Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	2 [2]
		Školství a zdravotnictví	11 [2]
		Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	65 [2]
<b>Hospodářská činnost</b>	podle právní formy	Státní organizace	3 [2]
		Aktivní společnosti	5 [2]
		Obchodní společnosti	57 [2]
		Družstevní organizace	1 [2]
		Živnostníci	511 [2]
		Svobodná povolání	16 [2]
		Zemědělské podnikatelé	2 [2]
		Ostatní právní formy	69 [2]
<b>Kultura</b>	Veřejná knihovna vč. poboček	1 [3]	
	Sakrální stavba	1 [3]	
	Hřbitov	1 [3]	
	Smuteční síň	1 [3]	
<b>Obecná charakteristika</b>	Katastrální plocha (ha)	455 [2]	
	Počet katastrů	3 [2]	
	Počet územně technických jednotek	3 [2]	
	Počet částí obce	3 [2]	
<b>Obyvatelstvo</b>	Živě narození celkem	20 [4]	
	Zemřelí celkem	27 [4]	
	Přirozený přírůstek celkem	-7 [4]	
	Přistěhovalí celkem	65 [4]	
	Vystěhovalí celkem	57 [4]	
	Saldo migrace celkem	8 [4]	
	Přírůstek/úbytek celkem	1 [4]	
	Počet bydlících obyvatel k 31.12.	2 202 [2]	
	Počet obyvatel ve věku 0-14 let celkem	285 [2]	
	Počet obyvatel ve věku 15-64 let celkem	1 624 [2]	
Počet obyvatel ve věku 65 a více let celkem	293 [2]		
<b>Školství [1]</b>	Mateřská škola	2	
	Základní škola – vyšší stupeň (1 - 9 ročník)	1	
<b>Sport</b>	Koupaliště a bazény	1 [3]	
	Hřiště (s provozovatelem nebo správcem)	2 [3]	
	Tělocvičny (vč. školních)	1 [3]	
	Samostatná ordinace praktického lékaře pro dospělé	1 [2]	

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

	Samostatná ordinace praktického lékaře pro děti a dorost	1 [2]
	Samostatná ordinace lékaře specialisty	1 [2]
	Detašované pracoviště zařízení lékárenské péče	1 [2]

Poznámky: [1] školní rok 2005/2006, [2] období: 31. 12. 2009, [3] období: 31. 12. 2006, [4] období: rok 2009

Zdroj: [www.risy.cz](http://www.risy.cz), <http://cs.wikipedia.org>

### 3.7 Areál bývalých vojenských kasáren Klimentov

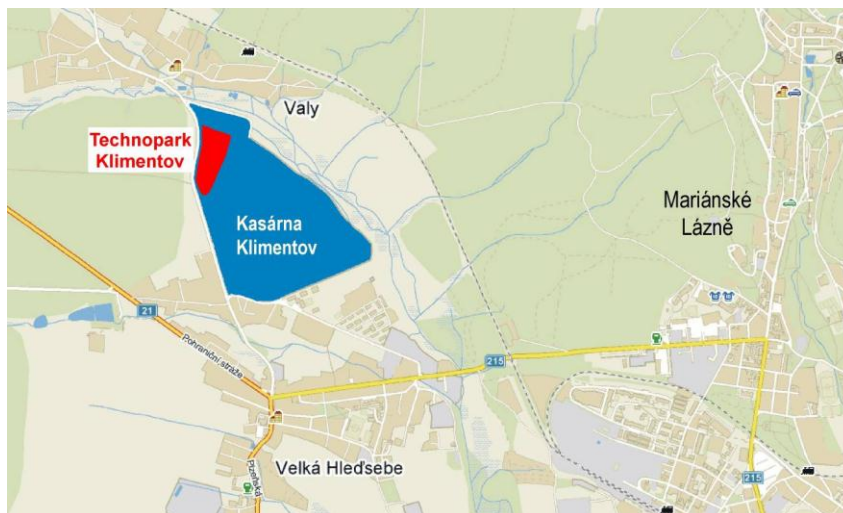
Součástí obce Velká Hledsebe je rozsáhlý areál bývalých kasáren Klimentov, vybudovaný v padesátých letech a vojáky opuštěný v roce 2004. Jeho kapacita byla 2500 vojáků, zařazených do pěších, tankových, raketových uskupení. Součástí byly i jednotky PtP a vně kasáren řada obytných domů pro vojáky z povolání. Ministerstvo obrany areál v roce 2005 bezúplatně převedlo obci Velká Hledsebe.

Areál kasáren Velká Hledsebe - Klimentov se nachází na severním okraji zastavěné části obce Velká Hledsebe (místní část Klimentov), cca 2,5 kilometru západně od Mariánských Lázní. V areálu se nacházejí zpevněné komunikace s asfaltovým povrchem.

Areál je dopravně přístupný hlavním vjezdem z obslužné komunikace, která propojuje ulici Pohraniční stráž a ulici U Klimentova. Druhý samostatný vjezd z komunikace č. III/2114 směřující do obce Valy se nachází v severní části areálu, tento vjezd je určen pro plánovaný Technopark. Dále se připravuje napojení komunikace č. III/2114 a č. I/21 (silnice Plzeň - Cheb) kruhovou křižovatkou pod lesem s přípojkou na komunikaci č. I/24. Areál je dostupný pěšky a pomocí MHD z Mariánských Lázní.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Obrázek č. 9 Areál bývalých vojenských kasáren Klimentov s vyznačením polohy podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku



Areál kasáren leží v katastrálním území Klimentov, zahrnuje 124 pozemků, celková výměra (včetně ploch zastavěných stavbami) činí 564 220 m<sup>2</sup>. S navazujícími pozemky o výměře 45 998 m<sup>2</sup>, které jsou již ve vlastnictví obce, se jedná o ucelené území s celkovou výměrou 610 218 m<sup>2</sup>.

26

Oplocený areál je rozdělen na dva větší celky – větší jižní část a menší severní část (sloužila pro raketové vojsko – tzv. park techniky, dílny, garáže). V jižní části byly budovy pro ubytování vojáků, budovy štábů a objekty související s provozem kasáren (učebny, sklady, kuchyně s kapacitou 1 200 jídel, jídelny, ošetrovna, tělocvična, věznice, prádelna, přístřešky pro techniku, apod.).

Areál je napojen na všechny inženýrské sítě. V areálu se nacházejí rozvody stávajících podzemních inženýrských sítí (kanalizace a voda), parovod, středotlaký a nízkotlaký plynovod, zemní vedení vysokého a nízkého napětí, telekomunikační vedení a síť veřejného osvětlení. Rozvody uvnitř areálu bude nutno vyměnit v závislosti na typu, charakteru a umístění nové zástavby -Technoparku.

Zdroj: [www.velkahledsebe.cz](http://www.velkahledsebe.cz)

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## 4 Údaje o institucích terciárního vzdělávání

Popis a charakteristika terciárního vzdělávání na úrovni Karlovarského kraje je podrobně popsána v dokumentu „Analýza potenciálu rozvoje terciárního vzdělávání“, kterou zpracovala pro Karlovarský kraj v březnu 2009 společnost BermanGroup.

Karlovarský kraj má podstatně nízký podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. Možnosti terciárního vzdělávání v Karlovarském kraji jsou (mj. ve vazbě na jeho velikost) ve srovnání s ostatními kraji značně omezené, což vede k odchodu lidí za studiem mimo kraj a v důsledku omezené nabídky atraktivních pracovních míst se ve většině případů zpět „domů“ již nevracejí.

V současné době se v Karlovarském kraji nachází 5 vyšších odborných škol, které nabízejí tyto obory vzdělání: Diplomovaná všeobecná setra, Diplomovaný zdravotnický asistent, Diplomovaný farmaceutický asistent, Diplomovaný zubní technik, Cestovní ruch, Sociální pedagogika, Sociální práce a Územní správa a samospráva.

Níže v tabulce jsou uvedeny vysoké školy, které v Karlovarském kraji nabízejí prezenční bakalářské studium:

Tabulka č. 8 Vysoké školy v Karlovarském kraji 2008/2009 - bakalářské prezenční studium

Univerzita / VŠ	Studijní program	Obor
<b>Západočeská univerzita v Plzni (pobočka Cheb)</b>	Ekonomika a management	Management obchodních činností Podniková ekonomika a management
<b>Vysoká škola Karlovy Vary o.p.s.</b>	Právní specializace	Právo v podnikání Sociálně právní činnost Soudní a notářská administrativní činnost Veřejná správa
<b>Středočeský vysokoškolský institut s.r.o. (pobočka Karlovy Vary)</b>	Ekonomika a management	Podniková ekonomika a management Marketing
<b>Univerzita Karlova v Praze - 1. LF (pobočka Mariánské Lázně)</b>	Specializace ve zdravotnictví	Ekonomika a management obchodu Fyzioterapie

Zdroj: APRTV KK

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

Vedle výše uvedených vysokých škol dále v Karlovarském kraji působí:

- Česká zemědělská univerzita v Praze - konzultační středisko v Chebu (Provozně ekonomická fakulta - obor Veřejná správa a regionální rozvoj) a v Karlových Varech (Fakulta životního prostředí - obor Územní technická a správní služba),
- Vysoká škola manažerské informatiky a ekonomiky - v kombinovaném studiu na pobočce v Sokolově (obor Aplikovaná informatika a Manažerská ekonomika),
- Bankovní institut vysoká škola - formou prezenčního i kombinovaného studia v Karlových Varech, bakalářské studium (obory Bankovní management, Právní administrativa v podnikatelské praxi a Oceňování majetku), magisterské studium (obor Finance).

Vysoká škola Karlovy Vary o.p.s. (soukromá) je jedinou VŠ, která má v Karlovarském kraji sídlo. Ostatní vysoké školy jsou z jiných krajů České republiky a v Karlovarském kraji mají pouze svá konzultační střediska či pobočky.

V Karlovarském kraji tedy chybí místní veřejná vysoká škola především technického směru, které by umožnila, aby v kraji mohlo studovat více studentů. Tím by se výrazně omezil odliv mladé populace za vzděláním mimo kraj a zároveň by se zvedla i vzdělanostní úroveň obyvatelstva Karlovarského kraje.

V současné době většina studentů Karlovarského kraje za studiem vysoké školy (veřejné i soukromé) dojíždí mimo kraj, a to zejména do Prahy a Plzně, ale i jiných měst, kde je širší nabídka vzdělávacích institucí a možností. Nyní v Karlovarském kraji studuje nejméně studentů vysokých škol v poměru k počtu obyvatel v rámci celé České republiky. Důsledkem je, že velké procento absolventů vysokých škol se „domů“ (do Karlovarského kraje) již nevracejí a zůstanou mimo něj.

*Zdroj: APRTV KK*

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## 5 Napojení regionu na dopravní infrastrukturu

### 5.1 Silniční dostupnost

#### 5.1.1 Silniční síť

Region Mariánskolázeňska je z pohledu silniční dopravy prioritní dopravní koridor od jihovýchodu na severozápad (Plzeň - Cheb - státní hranice). Výhodou regionu je jeho poloha, kdy je velká část regionu lemována státní hranicí, čímž sousedí se Spolkovou republikou Německo a dobré silniční propojení s touto zemí.

Z hlediska mezinárodního spojení leží region na významné dopravní ose propojující střední a východní Evropu se západoevropským pobřežím přes území Německa.

Hlavní silniční komunikace dopravního koridoru regionu tvoří silnice evropského významu s hraničními přechody do Německa, mezi něž patří silnice E 48 (I/6) Praha – Karlovy Vary – Cheb – Pomezí nad Ohří (hraniční přechod), která je zařazena do doplňkové sítě projektu TINA (Transport Infrastructure Needs Assessment/Posouzení potřeb dopravní infrastruktury) a dále silnice E 49 (I/21) Plzeň – Cheb – Vojtanov (hraniční přechod).

Nejdůležitější dopravní osou pro dopravního spojení v rámci regionu Mariánskolázeňsko je dopravní komunikace Planá - Cheb a to jak železniční, tak i silniční. Pro severní část regionu je důležitá silnice 3. třídy č. 230 spojující Karlovy Vary - Mariánské Lázně. V rámci dopravního spojení mimo region je důležitá dálnice D5 (Praha - Plzeň – Rozvadov) a silnice I/6 (Cheb - Karlovy Vary - Praha).

Hustota silniční sítě na území regionu Mariánskolázeňsko je dostačující. Převažují však silnice III. třídy. Trasy jsou zastaralé, vedou v historicky dávných stopách přes centra sídel, což nevyhovuje rostoucím dopravním požadavkům, zhoršuje bezpečnost silničního provozu a životní prostředí. Ani technický stav dopravní infrastruktury nevyhovuje současným a předpokládaným potřebám.

*Zdroj: Socioekonomická analýza mikroregionu Mariánskolázeňsko*

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

### 5.1.2 Autobusová doprava

Spojení mezi obcí Velká Hleďsebe a Mariánskými Lázněmi je městskou hromadnou dopravou a trolejbusy (v současné době fungují čtyři linky).

Z Mariánských Lázní je pak dále pro silniční spojení s jinými městy (Praha, Plzeň, Karlovy Vary, Františkovy Lázně, Cheb, Aš) využívána dálková autobusová doprava, kterou zajišťují různí dopravci (Autobusy Karlovy Vary, a.s., ČSAD autobusy Plzeň, a.s., Ligneta autobusy s.r.o.).

### 5.1.3 Dojezdové vzdálenosti

Podnikatelský inkubátor a centrum transferu technologií při nově budovaném Technoparku Klimentov budou vzdáleny cca 2 km od silnice č. I/21 a cca 31 km od dálnice D5. V níže uvedené tabulce jsou spočítány dojezdové vzdálenosti a cestovní časy z obce Velká Hleďsebe do jiných míst – českých a německých měst.

30

Tabulka č. 9 Dojezdové vzdálenosti a časy z obce Velká Hleďsebe

Odkud	Kam	Km	Hodin
<b>Velká Hleďsebe</b>	Mariánské Lázně	3	0:03
	Hraniční přechod Broumov - Mähring	15	0:15
	Cheb	33	0:24
	Karlovy Vary	52	0:38
	Plzeň	79	0:54
	Bayreuth	111	1:42
	Regensburg	148	1:38
	Praha	174	1:46
	Nürnberg	185	1:59
	Dresden	228	2:41
	Leipzig	250	2:47
München	270	2:47	

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

#### 5.1.4 Železniční dostupnost

Region je pokryt relativně hustou sítí železničních tratí. Většina z nich je v původním k stavu od 19. století, kdy byly vybudovány. Hlavními železničními tratěmi mimo regionálního významu jsou:

- č. 140 – Chomutov – Karlovy Vary – Cheb
- č. 170 – Praha – Plzeň – Mariánské Lázně – Cheb

Nejdůležitějším železničním uzlem v rámci regionu je město Cheb, přičemž největší mimo regionální význam má trať č. 147 (Tršnice – Františkovy Lázně – Vojtanov – Plauen – Leipzig) a mezinárodní význam trať č. 812 (Cheb – Schirnding - Nürnberg).

Mariánské Lázně leží na železniční trati č. 170 ve směru Cheb – Plzeň – Beroun - Praha. Areál Technoparku je od nejbližší železniční stanice Valy vzdálen cca 1,5 km, od železniční stanice Mariánské Lázně cca 4 km a od železniční stanice Cheb cca 30 km.

*Zdroj: Socioekonomická analýza mikroregionu Mariánskolázeňsko*

#### 5.1.5 Letecká dostupnost

V Mariánských Lázních je letiště, které dříve fungovalo pro spojení s Ruskem, ale v 70. letech bylo letiště uzavřeno. Dnes letiště slouží pro rekreační účely a pro vyhlídkové lety nad městem.

Nejbližší letiště od Velké Hleďsebi je mezinárodní letiště Karlovy Vary, které se nachází v bezprostřední blízkosti obce Olšova Vrata, která je od Karlových Varů vzdálena cca 4,5 km.

Letiště Karlovy Vary hraje klíčovou roli z hlediska zajištění napojení oblasti Západních Čech na okolní prostor leteckou dopravou. Z Letiště Karlovy Vary létají pravidelné linky do Prahy, Moskvy a Petrohradu, charterové lety jsou zaměřeny na

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

---

destinace Tel Aviv, Monastir, Heraklion, Rhodos a Antalya.

Dále se připravují přímé lety do Kyjeva, Jekaterinburgu, Samary, Tel Avivu a do dalších destinací ve Středomoří.

S letištěm Karlovy Vary spolupracuje několik leteckých společností jako jsou ČSA, Travel Service, Karthago Airlines a Aeroflot.

V roce 2009 letiště odbavilo cca 68 tisíc cestujících. Do budoucna se očekává značné navýšení počtu odbavených cestujících. Dle zpracované Prognózy počtu přepravených osob na letišti Karlovy Vary do roku 2025 bude v roce 2012 odbaveno cca 130 tis. cestujících a v roce 2025 až cca 493 tis. cestujících.

*Zdroj: Socioekonomická analýza mikroregionu Mariánskolázeňsko*

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## 6 Závěr

Místem realizace – podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov je region s poměrně vysokou nezaměstnaností – 4.místo v rámci České republiky.

Přestože v regionu existuje velký počet podnikatelských subjektů v oblasti výrobního a zpracovatelského průmyslu, inovační potenciál těchto subjektů a tím i regionu je velice nízký. Tuto skutečnost podporuje mj. fakt, že v regionu není veřejná vysoká škola a to hlavně technického směru.

Regionální výrobní průmysl je z velké části závislý na dodávkách zemí Evropské unie, nejvíce pak z Německé spolkové republiky, čímž jsou vlastní inovační aktivity podnikatelských subjektů potlačovány a inovační potenciál regionu je tak utlumen.

Dopravní infrastruktura v regionu se pomalu vlivem investic z evropských fondů výrazně zlepšuje, což je nejen pro region ale i celou Českou republiku velmi důležité z hlediska tržního prostředí.

Základním předpokladem pro zlepšení inovativního potenciálu a VaV prostředí - regionu Karlovarského kraje, je nezbytně nutné zvýšit investice mj. do infrastruktury podporující rozvoj inovací, výzkumu a vzdělávání.

Realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov je jedním z prvních a významných kroků, které tyto snahy významně podpoří. Zároveň tyto činnosti budou iniciovat další investice s tím související, především v této oblasti, čímž se vytvoří podmínky ke zlepšení VaV prostředí, zvýšení životní úrovně, zaměstnanosti a úrovně vzdělání a to vše v regionu Karlovarského kraje.

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## **7 Seznam tabulek**

Tabulka č. 1 Místo realizace - klasifikace NUTS .....	5
Tabulka č. 2 Vybrané parametry ekonomiky Karlovarského kraje .....	11
Tabulka č. 3 Počet obyvatel v regionu Mariánskolázeňska (k 1. 1. 2010) .....	16
Tabulka č. 4 Věková struktura obyvatel v mikroregionu Mariánskolázeňska (k 1. 1. 2010) .....	18
Tabulka č. 5 Vývoj počtu obyvatel v mikroregionu .....	20
Tabulka č. 6 Podnikatelské subjekty v mikroregionu podle převažujících činností v 22	
Tabulka č. 7 Vybrané statistické údaje za obec Velká Hleďsebe .....	24
Tabulka č. 8 Vysoké školy v Karlovarském kraji 2008/2009 - bakalářské prezenční studium .....	27
Tabulka č. 9 Dojezdové vzdálenosti a časy z obce Velká Hleďsebe .....	30

“This project is implemented through the CENTRAL EUROPE Programme co-financed by the ERDF.”

## 8 Seznam obrázků

Obrázek č. 1 Lokalizace místa realizace podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku Klimentov - obec Velká Hled'sebe, část Klimentov .....	6
Obrázek č. 2 Poloha České republiky .....	7
Obrázek č. 3 Kraje a okresy České republiky.....	8
Obrázek č. 4 Regiony soudržnosti České republiky .....	10
Obrázek č. 5 Vymezení Karlovarského kraje.....	10
Obrázek č. 6 Vymezení okresu Cheb.....	13
Obrázek č. 7 Města a obce regionu Mariánskolázeňska.....	14
Obrázek č. 8 Obec Velká Hled'sebe na mapě ČR .....	23
Obrázek č. 9 Areál bývalých vojenských kasáren Klimentov s vyznačením polohy podnikatelského inkubátoru a centra transferu technologie při nově budovaném Technoparku .....	26